

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.10.2020.- 31.12.2020. GODINE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: Posl.broj: 20 St-5864/16

Stečajni dužnik: ARS DENTIS d.o.o. u stečaju Zagreb, Miramarska 24, OIB:72067272877

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD OD 01.10.2020.- 31.12.2020.GODINE

Rješenjem o prodaji od 02.07.2020. godine i Zaključkom o prodaji od 17.09.2020. godine određena je prodaja nekretnina putem elektroničke javne dražbe i to :

Nekretnina - suvlasnički dio : 200/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) 1. LOKAL u visokom prizemlju ukupne površine 20,76 čm u elaboratu označen oznakom L8 za iznos od 278.000,00 kuna.

Nekretnina - suvlasnički dio : 200/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) 1. LOKAL u visokom prizemlju ukupne površine 20,76 čm u elaboratu označen oznakom L9 za iznos od 278.000,00 kuna.

Nekretnina - suvlasnički dio : 200/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) 1. LOKAL u visokom prizemlju ukupne površine 21,83 čm u elaboratu označen oznakom L10 za iznos od 292.000,00 kuna.

Kupac B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 kao prvoupisani razlučni vjerovnik s osiguranom tražbinom u kunsjoj protuvrijednosti u iznosu od 350.000,00 EUR-a, izjavio je prijebaj svoje tražbine sa protutražbinom stečajnog dužnika i na 1. elektroničkoj javnoj dražbi kupio nekretninu za iznos od 680.000,00 kn.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik posjeduje imovinu upisanu u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Trnje, zk.ul. 8379 i to :

- 1019/3 POSLOVNA ZGRADA U MIRAMARSKOJ C. BR. 24 SA 1352 ČM, ZGRADA-GARAŽA SA 1403 ČM, ZGRADA TOPLINSKA PODSTANICA SA 139 ČM I DVORIŠTE SA 1135 ČM

- Suvlasnički dio : 200/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) 1. LOKAL u visokom prizemlju ukupne površine 20,76 čm u elaboratu označen oznakom L8,

- Suvlasnički dio : 200/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) 1. LOKAL u visokom prizemlju ukupne površine 20,76 čm u elaboratu označen oznakom L9,

- Suvlasnički dio : 200/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) 1. LOKAL u visokom prizemlju ukupne površine 21,83 čm u elaboratu označen oznakom L10.

Sud je rješenjem o dosudi odredio da će se navedene nekretnine predati kupcu nakon što rješenje o dosudi postane pravomoćno i nakon što kupac uplati pripadajuće troškove stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj napravio je prijedlog troškova stečajnog postupka koji terete predmetne nekretnine i predložio sudu sazivanje skupštine vjerovnika radi potvrđivanja istih.

Sutkinja je sazvala skupštinu vjerovnika radi utvrđivanja troškova stečajnog postupka za dan 02.06.2021. godine.

1. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Očekuje se održavanje ročišta za utvrđivanje troškova stečajnog postupka.

U Miholjancu, 14.04.2021. godine

Stečajni upravitelj :
Marijan Drljanovčan